# (projekt umowy )

# UMOWA NR ……./2020

# zawarta w dniu …… 2020 r. Sieradzu

# pomiędzy

# Powiatem Sieradzkim z siedzibą Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz, numer identyfikacji podatkowej NIP: 827-22-70-396 Domem Pomocy Społecznej w Sieradzu z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 34,98-200 Sieradz, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez Dyrektora Domu Aleksandrę Gadomską na podstawie Uchwały Nr 556/2014 Zarządu Powiatu Sieradzkiego z dnia 20.11.2014r. oraz Uchwały Nr 74/2019 Zarządu Powiatu Sieradzkiego z dnia 30.05.2019r, przy kontrasygnacie głównej Księgowej Sylwii Krysiak

# a

# ………………………………………………………………………………………………...

# (nazwa i adres wykonawcy)

wpisanym do rejestru/ewidencji działalności gospodarczej pod nr KRS……………………, NIP……………………………….,REGON………………………………………………….

# reprezentowanym przez: ………………………………………………………………............

# zwanym dalej Wykonawcą,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty, złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę mebli wraz z montażem
w celu wyposażenia pomieszczeń mieszkalnych w Domu Pomocy Społecznej w Sieradzu (CPV: 3910000-3- Meble**)** w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1.1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż mebli do pomieszczeń mieszkalnych
w Domu Pomocy Społecznej w Sieradzu.

2. Szczegółowy wykaz ilościowy mebli, ich rodzaj, parametry techniczne i funkcjonalne oraz jakościowe zostały określone w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

3. Zakupione wyposażenie zostanie dostarczone Zamawiającemu kompletne wraz
z montażem i będzie gotowe do użytkowania, bez żadnych dodatkowych zakupów
i inwestycji. Odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie transportu ponosi Wykonawca

1. Przedmiot zamówienia obejmuje serwis dostarczonego wyposażenia w okresie rękojmi
a także gwarancji w zakresie odpowiednim do postanowień gwarancyjnych oraz przepisów dotyczących rękojmi.
2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy dostarczenia własnym transportem zakupionych towarów na koszt własny i ryzyko, w godzinach i dniach pracy wskazanych przez Zamawiającego do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń.
3. Zawarte w opisie przedmiotu zamówienia informacje na temat parametrów i funkcji sprzętu są danymi minimalnymi - Zamawiający dopuszcza zaoferowanie produktów
o rozszerzonych funkcjach i lepszych parametrach, pod warunkiem, iż spełniają one minimalne wymagania określone w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
4. Przedmiot, o którym mowa w zaproszenia do złożenia oferty, powinien posiadać najwyższą jakość, sprawność oraz wydajność. Wykonawca gwarantuje, że produkt jest oryginalny, fabrycznie nowy w oryginalnym opakowaniu, wolny od wad, dostarczony bezpośrednio producenta lub autoryzowanego dystrybutora.
5. Zamawiający wymaga, aby dostarczony sprzęt stanowiący przedmiot zamówienia posiadał wymagane parametry techniczne, określone w opisie przedmiotu zamówienia, w stanie nieuszkodzonym, technicznie sprawnym, kompletny i gotowy do użytkowania oraz spełniał wymagane polskim prawem normy i był wolny od wad prawnych. Zamawiający wyklucza dostawę sprzętu powystawowego.
6. Ostateczny odbiór dostarczonego przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru, który zostanie sporządzony po sprawdzeniu ilości i jakości dostarczonego przedmiotu zamówienia. Do protokołu odbioru Wykonawca załączy:
7. kartę gwarancyjną,
8. pełną specyfikację techniczną urządzenia (informację zawierające dane producenta, opis oraz dokumenty określające zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis gwarancyjny i pogwarancyjny) zgodne z normami wskazanymi w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ- dokumenty w języku polskim lub przetłumaczone na język polski (tłumaczenie zwykłe, nie jest wymagane tłumaczenie przysięgłe) potwierdzające spełnianie szczegółowych wymagań oferowanego asortymentu, opisanego w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ,
9. instrukcję obsługi w języku polskim,
10. Dokumentacja postępowania i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.
11. Wszystkie meble (z wyjątkiem krzeseł) powinny być w tej samej gamie kolorystycznej
i pochodzić z tej samej kolekcji meblowej od jednego producenta.
12. Meble-szafa ubraniowa, szafa słupek, szafka przyłóżkowa, komoda- powinny mieć możliwość przystosowania w przyszłości do montażu zamka meblowego zamykanego na kluczyk

**§ 2. Termin wykonania zamówienia do 30 grudnia 2020 roku.**

**§ 3.1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie umowne określone w ofercie Wykonawcy, które wynosi:**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł netto (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł VAT (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

3. Wykonawca wystawi fakturę po dostawie całości zamówienia.

4. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół sporządzony zgodnie z zapisem zawartym w§ 1 pkt 9 umowy.

5. Fakturę VAT należy doręczyć Zamawiającemu na adres: Dom Pomocy Społecznej w Sieradzu, ul. Armii Krajowej 34, 98-200 Sieradz .

6. Dane niezbędne do sporządzenia faktury:

Nabywca: Powiat Sieradzki Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz NIP 8272270396.

Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej, ul. Armii Krajowej 34, 98-200 Sieradz, tel./faks 43 827-69-80, e-mail: sekretariat@dpssieradz.pl

7. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest data wydania dyspozycji przelewu z rachunku Zamawiającego.

8. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.

§ 4.1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy odbędzie się według poniższych zasad:

1) Zamawiający dokona odbioru końcowego po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.

2) dostawy kompletnego wyposażenia odbędzie się do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, tj. do budynku Domu Pomocy Społecznej, ul. Armii Krajowej 34, 98-200 Sieradz w oryginalnych opakowaniach i opisanych paczkach.

3) w przypadku ujawnienia się wady podczas komisyjnego procesu odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do odebrania na swój koszt w ciągu 7 dni kalendarzowych, licząc od daty powiadomienia Wykonawcy, całości lub części przedmiotów, do których Zamawiający zgłosił zastrzeżenia oraz jej niezwłocznego usunięcia. Wady towaru powstałe z winy Wykonawcy, których Zamawiający nie mógł stwierdzić przy odbiorze, zostaną usunięte przez Wykonawcę poprzez wymianę towaru na nowy w terminie 14 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego.

4) zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpi po podpisaniu protokołu odbiory przedmiotu umowy.

2. Odbioru końcowego umowy dokonywać będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.

3. W przypadku gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie weźmie udziału
w odbiorze, Zamawiający jest uprawniony do dokonania odbioru bez udziału Wykonawcy.

4. Nieusunięcie wady w wyznaczonym terminie wstrzymuje podpisanie protokołu.

§ 5.1. Wykonawca **udziela …… miesięcznej gwarancji jakości** na przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbiorczego.

2. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt zgłoszonych przez Zamawiającego (pisemnie lub mailowo ), wad i usterek w terminie do 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.

3. Usterki, awarie lub wady zgłoszone przez Zamawiającego jako pilne będą usunięte niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od daty powiadomienia.

4. Odpowiedzialność za wady obejmuje również odpowiedzialność odszkodowawczą z art. 566 Kodeksu cywilnego.

5. W przypadku braku wykonania obowiązków wynikających z rękojmi i gwarancji, Zamawiający jest uprawniony do powierzenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania pozwolenia sądu na wykonanie zastępcze.

§ 6.1. Zamawiający jest uprawniony do nałożenia na Wykonawcę kar umownych
w następujących przypadkach:

1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 1, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia wartości naliczonych Wykonawcy kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku
z wykonywaniem przedmiotu umowy.

4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach.

5. W przypadku, którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

6. Umowa może być rozwiązana przed upływem terminu określonego w § 2:

1) w każdym czasie – za porozumieniem stron;

2) w czasie wyznaczonym przez jedną ze stron, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

7. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§7.1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą będzie Jolanta Wojtas nr tel./fax 43 827 69 80 wew. 439, a do kontroli przebiegu wykonania umowy będzie Kamila Matusiak nr tel. 43 827 69 80 wew. 439, email: gio@dpssieradz.pl.

2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie ……………………………………………..,email…………., nr tel.……………………….

§8.1.Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy:

- wykona bez udziału Podwykonawców\*

lub:

- wykona z udziałem Podwykonawców. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:............................................................................................\*

(\*niepotrzebne skreślić)

2.Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.

3.Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.

4.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 9.1. **Umowę zawarto na czas określony tj. od dnia podpisania umowy do 30 grudnia 2020 roku.**

1. Strony przewidują możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Zmiany treści umów wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy PZP.
3. Zmiana wynagrodzenia umownego dopuszczalna jest w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT, określonej procentowo w umowie.

§ 10.1. Żadna ze stron nie będzie ponosić odpowiedzialności wobec drugiej strony za jakiekolwiek zdarzenia spowodowane działaniem siły wyższej, w szczególności
pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, zagrożeń
epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy.

2. W przypadku, gdy strona odwołuje się do zaistnienia siły wyższej, zawiadamia o tym natychmiast pisemnie drugą stronę, przy czym nie później niż w terminie 7 dni. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z umowy i środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.

3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.

4. Obowiązki, których strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu
o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych ani nie obciąża się drugiej strony umowy kosztami zakupów interwencyjnych.

5. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż trzy miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, każda ze stron może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w części objętej działaniem siły wyższej. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia
23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj: Dz. U. z 2020 r. poz. 1145).

§ 12. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla
 Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY: