

**Zarządzenie nr 17/2019**  
**Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Sieradzu**  
**z dnia 04 czerwca 2019 roku**

w sprawie ustalenia stawek czynszu od wydzierżawienia gruntów będących w zasobach Domu Pomocy Społecznej w Sieradzu

Na podstawie uchwały Nr 30/2015 Zarządu Powiatu Sieradzkiego z dnia 17 marca 2015 roku w sprawie upoważnienia Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Sieradzu do zawierania w imieniu Zarządu Powiatu Sieradzkiego umów najmu, dzierżawy lub użyczenia nieruchomości lub części nieruchomości znajdującej się w trwałym zarządzie jednostki z uwzględnieniem zasad określonych przez Radę Powiatu Sieradzkiego; w związku z art. 13 ust. 1, art. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 270, z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalam stawki czynszu dzierżawnego za grunty będące w zasobach Domu Pomocy Społecznej w Sieradzu oddane w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat.

1. Grunty orne wykorzystywane na cele rolnicze - równowartość 5dt żyta, przyjęta na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Użytki zielone w wysokości 150 zł za 1 hektar za rok.
3. Tereny pod zabudowę 80 zł za 1 hektar.

§ 2. Stawki czynszu dzierżawnego nie obejmują podatku VAT, który naliczany zostanie według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

§ 3. W przypadku przeznaczenia gruntu do dzierżawy w drodze przetargu, stawki określone §1 stanowią cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do nowo zawartych umów.

§ 5. Z dniem wejścia w życie niniejszego Zarządzenia moc traci Zarządzenie Nr 30/2019 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Sieradzu z dnia 21 sierpnia 2017 roku.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Głównemu Administratorowi.

**DYREKTOR**  
**Domu Pomocy Społecznej**  
**Aleksandra Gadomska**